

Człuchów, dn. 09.09.2026 r.

Starostwo Powiatowe w Człuchowie
Wydział Geodezji Kartografii i Katastru
ul. Wojska Polskiego 1
77-300 Człuchów

Znak sprawy: GKiK.6630.145.2026

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 09.09.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art.7d pkt 2 oraz 28b, ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	Uzgodnienie lokalizacji przyłącza ciepłowniczego
Lokalizacja:	ul. Szczecińska 21, Sobieskiego 1, działki nr 3105, 3165, 3299, 3413, 3438
Wnioskodawca:	KUSEK ALEKSANDER os. Osiedle Wazów 7/16, 77-300 Człuchów
Inwestor:	PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE SP. Z O.O. UL. SOBIESKIEGO 11, 77-300 CZŁUCHÓW ul. Jana III Sobieskiego 11, 77-300 Człuchów
Projektant:	ALEKSANDER KUSEK Inne upr.: budowlane: AN-8346/163/85
Przewodniczący:	Bartosz Ekmann, Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	10.08.2026 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Energa - Operator S.A., Oddział w Koszalinie, Rejon Dystrybucji w Człuchowie Koszalińska 6a 77-300 Człuchów elektroniczny	Stanowisko pozytywne 1. O zamiarze prowadzenia robót w miejscach skrzyżowania bądź zbliżenia do sieci należy powiadomić ENERGA - OPERATOR SA na 14 dni przed ich rozpoczęciem. 2. Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów próbnych lub za pomocą aparatury. 3. W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA – OPERATOR SA oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną. 4. Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie odkryte kable zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami ochronnymi dwudzielnymi. 5. Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do ENERGA - OPERATOR	Jarosław Bujarski

		SA. 6. W pobliżu urządzeń elektroenergetycznych roboty prowadzić z godnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm PN/E-05100 i PN/E-05125. 7. Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt. 8. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla urządzeń energetycznych. 9. Prace budowlane przy użyciu sprzętu mechanicznego (dźwigi, koparki, podnośniki, wywrotki itp.) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z czynnymi liniami napowietrznymi oraz prace polegające na zakładaniu rur ochronnych na kable energetyczne wykonywać przy urządzeniach wyłączonych spod napięcia. UWAGA: KABLE ENERGETYCZNE 400V i 15000V KRZYŻUJĄCE SIĘ Z PROJEKTOWANĄ INWESTYCJĄ ZABEZPIECZYĆ RURAMI OCHRONNYMI DWUDZIELNYMI ? 110 mm KABLE 400V, ? 160 KABLE 15000V. SZCZEGÓŁY DOTYCZĄCE PROWADZENIA PRAC (ZAKŁADANIE RUR OCHRONNYCH NA KABLE) UZGODNIĆ W REJONIE DYSTRYBUCJI CZŁUCHÓW DZIAŁ ZARZĄDZANIA EKSPLOATACJĄ UL. KOSZLIŃSKA 6A, CZŁUCHÓW . PRACE POLEGAJĄCE NA ZAKŁADANIU RUR OCHRONNYCH NA KABLE ENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15000V WYKONYWAĆ PRZY URZĄDZENIACH WYŁĄCZONYCH SPOD NAPIĘCIA. PRACE POLEGAJĄCE NA ZAKŁADANIU RUR OCHRONNYCH NA KABLE ENERGETYCZNE NISKIEGO NAPIĘCIA 400V BEZWZGLĘDNI NALEŻY WYKONYWAĆ W TECHNOLOGII PRAC POD NAPIĘCIEM „PPN”. WYKONAWCĘ W/W PRAC POSIADAJĄCEGO STOSOWNE UPRAWNIENIA NALEŻY WYŁOŃIĆ Z REJESTRU KWALIFIKOWANYCH WYKONAWCÓW ENERGA – OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W KOSZALINIE. W KOSZTORYSIE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI UWZGLĘDNIĆ KOSZTY ZWIĄZANE Z DOPUSZCZENIEM UZGODNIENIE JEST WAŻNE DWA LATA.	
2	ENERGA Oświetlenie - Sopot Dział Realizacji Usług Szczecinek Artura Grottgera 7 81-809 Sopot	Uczestnik nieobecny na naradzie	
3	Gmina Miejska Człuchów al. Wojska Polskiego 1 77-300 Człuchów	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4	Orange Polska Hurt Zarządzanie Zasobami Sieci IT Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi ul. Bałuckiego 10/12 93-273 Łódź	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	PETRUS Sp z o. o. Chojnice ul. Staszica 30 89-600 Chojnice elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodnienie 50_RG_2026 z dnia 02.09.2026 1. Projektowaną trasę uzgadnia się z następującymi uwagami: 2. Dokładne usytuowanie podziemnych urządzeń teletechnicznych należy ustalić poprzez wykonanie przekopów kontrolnych. W trakcie ich wykonywania należy uwzględnić możliwość nienormatywnego posadowienia sieci Petrus Spółka z o.o. wynikające z ewentualnych	Roman Glender

		niwelet i innych robót budowlanych prowadzonych na tym terenie. Z tego też powodu mogą być fragmenty sieci bez taśmy ostrzegawczej. 3. Ustala się dwumetrową strefę ochronną z każdej strony urządzeń, w której prace ziemne należy prowadzić ręcznie. 4. Zbliżenia i skrzyżowania z urządzeniami PETRUS Spółka z o.o. należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi oraz zgłosić je do odbioru przed zasypaniem. Zachować normatywne odległości od istniejącej infrastruktury. 5. Na projekcie, uzbrojenie „PETRUS Sp. z o.o.” wyróżniono: - kolorem zielonym i oznaczeniem VK - kabel koncentryczny dystrybucyjny i magistralny doziemny - kolorem żółtym i oznaczeniem VKnecz - kabel koncentryczny doziemny nieczynny, - kolorem niebieskim i oznaczeniem VOK - kable koncentryczne magistralne i dystrybucyjne zaciągnięte do kanalizacji Orange Polska S.A. 6. O terminie rozpoczęcia należy powiadomić PETRUS Sp. z o.o. w Chojnicach z 7-dniowym wyprzedzeniem. 7. W trakcie wykonywania prac należy chronić infrastrukturę Petrus Spółka z o.o. przed możliwością uszkodzenia. W miejscach jej odkrycia należy w trakcie zasypywania zachować jej pierwotny profil (kształt, rzędne posadowienia, itp.) poprzez właściwe zagęszczenie gruntu zarówno poniżej (aby nie doszło do załamania lub zagięcia rur), jak i powyżej infrastruktury (przysypując odpowiednią warstwę piasku bez kamieni i gruzów aby nie doszło do zakleszczenia kabli lub uszkodzenia rur kanalizacji). W przypadku uszkodzenia taśmy ostrzegawczej należy odtworzyć jej ciągłość. 8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty naprawy w przypadku uszkodzenia kabli teletechnicznych, kanalizacji i innych urządzeń stanowiących własność PETRUS Sp. z o.o. 9. Jednocześnie informujemy o możliwości wystąpienia niezainwentaryzowanych elementów sieci. W przypadku natrafienia na w.w. koniecznie należy powiadomić wyznaczonego przedstawiciela firmy PETRUS Sp. z o.o. 10. Uzgodnienie ważne 2 lata.	
6	P.H.U. KAMDEX Zielona 10 77-300 Człuchów	Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie Gazownia w Szczecinku Polna 54 78-400 Szczecinek elektroniczny	Stanowisko pozytywne a) należy zachować wymagane odległości od sieci gazowej oraz uwzględniać wymagania wynikające ze stref kontrolowanych gazociągów, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, b) o terminie rozpoczęcia prac należy poinformować Gazownię w Szczecinku z minimum 7–dniowym wyprzedzeniem. Dane kontaktowe: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie, Gazownia w Szczecinku, ul. Polna 54, 78-400 Szczecinek lub elektronicznie na adres : gazownia.szczecinek@psgaz.pl. c) przed przystąpieniem do prac należy ustalić dokładną lokalizację sieci gazowej, d) roboty ziemne w pobliżu sieci gazowej należy wykonywać ręcznie, e) w przypadku uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. 992,	Jarosław Piotrowski
8	Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o. Zakład Energetyki Ciepłej w Człuchowie	Uczestnik nieobecny na naradzie	
9	Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Człuchowie, Zakład Wodociągów i Kanalizacji	Stanowisko pozytywne Uzgodniono pozytywnie. Na etapie realizacji należy zlokalizować głębokość ułożenia przewodu	Helena Diakun

	Średnia 16 77-300 Człuchów elektroniczny	wodociągowego przed realizacją ciepłociągu.	
10	WESTKOMP Sp. z o. o. Człuchów Królewska 8/22 77-300 Człuchów	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 620515.1.27960, 620515.1.27970, 620515.1.27990, 620515.5.6632, 620515.5.6644.

Joanna Monika
Gródecka-
Pawluch

Elektronicznie podpisany
przez Joanna Monika
Gródecka-Pawluch
Data: 2026.09.09
13:58:14 +02'00'

Podpis protokolanta

z up. Starosty Człuchowskiego



Signed by / Podpisano
przez:

Bartosz Piotr Ekmann

Date / Data: 2026-09-
09 14:16

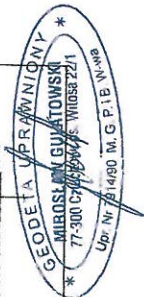
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.).

Województwo: pomorskie
Powiat: człuchowski
Jednostka ewidencyjna: [220301_1]
Obszar ewidencyjny: [0002]
Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych
Skala 1:500
Gmina: Człuchów – Miasto
Obręb: 64
Działki: 3127, 3413, 3165, 3131
arkusz mapy: 6.205.15.14.1.2
urząd współrzędnych geodezyjnych: 2000/18
układ wysokościowy: PL-EW 2007-NH
Mapa aktuwna na dzień: 17.06.2026
Nr zlecenia: 134/2026 KEBG OKR.6640.755.2026
Granica nieruchomości działki nr3127, 3413, 3165, 3131 zostały przyjęte z Ewidencji Gmin i Budynków
Nie dokonano ustaleń przebiegu granic nieruchomości
Mapa została wykonana bez ustalenia odcinków służebności gruntowych
Nie wykaza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

"GEOCENTR" Spółka z o.o. w Człuchowie
Wykonawca:
GEOCENTR Sp. z o.o.
77-300 Człuchów, ul. Batoiego 2A
NIP 843-10-88-133 REGON 14344948



Oświadczam, że uzyskano pozytywny wynik weryfikacji prac geodezyjnych zarejestrowanych w PODGK w Człuchowie pod nr ID.6640.755.2026 co potwierdza protokół nr 6640.755.2026_65200 z dnia 24.06.2026r
Geocentr Sp. z o.o.
Kierownik prac geodezyjnych: Mirosław Gulański, upr. Nr 7914/90
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

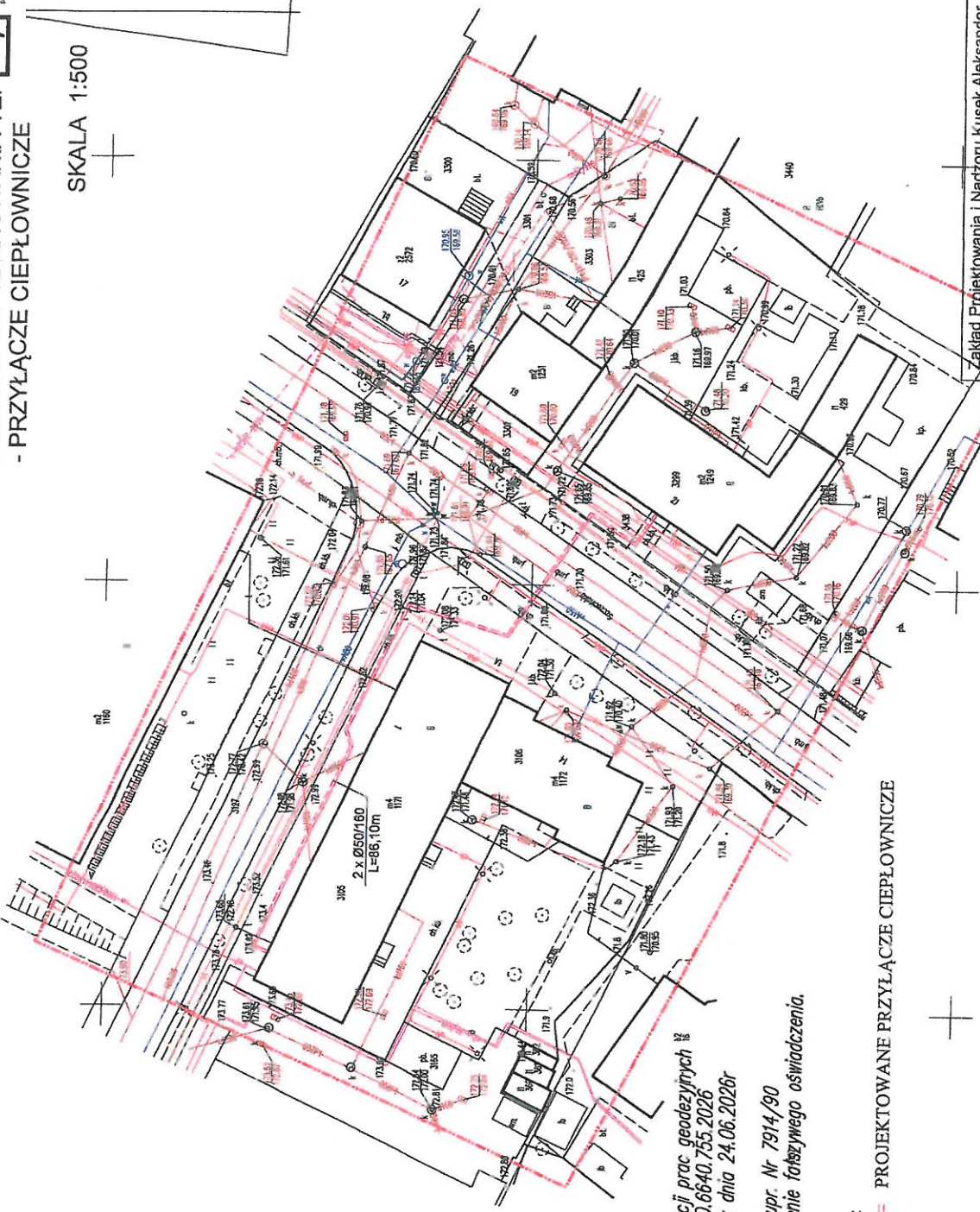
GEOCENTR Sp. z o.o.
77-300 Człuchów, ul. Batoiego 2A
NIP 843-10-88-133 REGON 14344948
LEGENDA:
Upr. Nr 7914/90 M. G.P.B. NAWB



PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE

SKALA 1:500



POŚWIADCZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH W ZAKRESIE SYMBOLI, ZNAKÓW, TREŚCI ORAZ SKALI

Załącznik do zgłoszenia	
Imię i nazwisko	P. B.
Imię i nazwisko	ipb
Imię i nazwisko	2026
Imię i nazwisko	1:500
Imię i nazwisko	1
Zakład Projektowania i Nadzoru Kusek Aleksander Os. Wąsów 7/16 77-300 Człuchów	
Plan zagospodarowania terenu - przyłącze ciepłownicze, 77-300 Człuchów, ul. Szczecińska	
Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Sobieskiego 11, 77-300 Człuchów	
Aleksander Kusek upr. AN-8346/163/85	

PODPIS ZAUFANY
ALEKSANDER KUSEK
30.01.2026 11:54 GMT+02:00
Document digitally signed with a qualified signature in Poland

STAROSTWO POWIATOWE W CZŁUCHOWIE

